



COMUNE DI CARBONARA DI PO

PROVINCIA DI MANTOVA

TASI - TASSA SERVIZI INDIVISIBILI VERSAMENTO SALDO ANNO 2017 SCADENZA 18 DICEMBRE 2017

AVVISO AI CONTRIBUENTI

Il contribuente provvede direttamente al versamento in autoliquidazione della TASI.
NON SARANNO INVIATI AVVISI DI PAGAMENTO.

Si informa che dal 1° gennaio 2016 è esente da imposta TASI l'abitazione principale e relativa pertinenza.

Con delibera di C.C. n. 9 del 24/03/2017 il Comune ha confermato le aliquote TASI per l'anno 2017 nella misura già in vigore nell'anno 2016.

CHI DEVE PAGARE: Sono tenuti al pagamento del tributo i possessori e gli utilizzatori a qualsiasi titolo di **FABBRICATI** (esclusi i fabbricati adibiti ad abitazione principale) e **AREE EDIFICABILI**. Sono esclusi da imposta i terreni agricoli.

RIPARTO TRA PROPRIETARIO E INQUILINO: Nel caso in cui l'immobile sia dato in locazione e quindi utilizzato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale (proprietario, usufruttuario etc.), l'**occupante** è tenuto al pagamento della TASI nella misura del **30%** del totale del tributo dovuto, **salvo che per questi sia l'abitazione principale**; il restante 70% è a carico del titolare del diritto reale (proprietario, usufruttuario etc.).

BASE IMPONIBILE: è quella prevista per il calcolo dell'IMU (rendita catastale per gli immobili, valore di mercato per le aree edificabili, con riferimento al valore minimo stabilito annualmente dall'ente).

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>	<i>CODICE TRIBUTO</i>	<i>CODICE COMUNE</i>
ALTRI IMMOBILI	1,5 per mille	3961	B739
Aree fabbricabili	1,5 per mille	3960	B739
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0 per mille	3959	B739
<u>Fabbricati di categoria A/1, A/8 e A/9 adibiti ad abitazione principale</u> (abitazioni di tipo signorile, ville, ecc.) e relative pertinenze	2,0 per mille	3958	B739

COME PAGARE: Si ricorda che il Comune **NON** invia bollettini/modelli di pagamento precompilati. Il contribuente dovrà provvedere direttamente al versamento in **AUTOLIQUIDAZIONE**, versando tramite modello F24, pagabile presso tutti gli sportelli bancari e postali.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi del Comune di Carbonara di Po (MN) -Tel.0386 41549-3-
Mail: tributi@comune.carbonaradipo.mn.it